

売土地

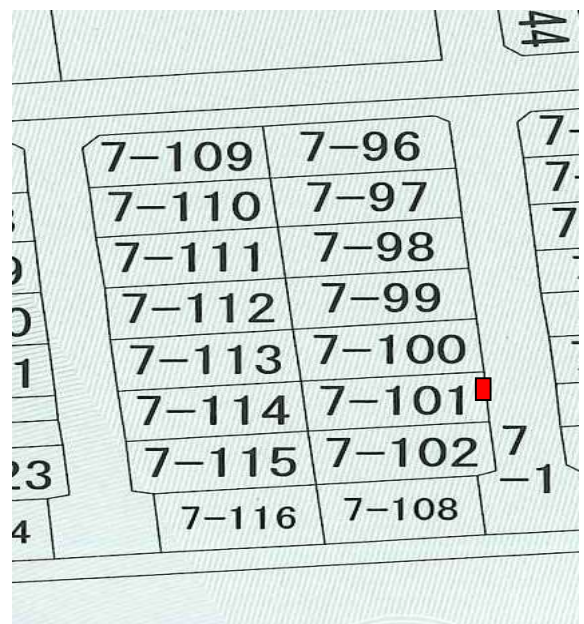
価格

799万円

所在地		帯広市 稲田町 東2線7番101			学区	豊成小学校 南町中学校
土地	地目	登記簿 宅地				
	面積	登記簿 1筆 計245.31㎡(約74.20坪)		坪単価	約@107,682円	
	形状	10.64m×23.04mの形状				
	売買方式	1筆・現状有姿にて売却				
建物	築年					
	構造					
	面積					
	間取り	更地				
用途地域		第二種中高層住居専用地域				
都市計画制限等		地区計画ナシ・防火地域指定ナシ	建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	道路幅員(公道)	東側 8m道路		敷地	東側間口	10.64m
					奥行	23.04m
	接道状況	東側 接道				
設備状況		前面道路 上下水道埋設管：アリ		都市ガスの埋設配管：ナシ		
		敷地内配管：アリ・解体後に遮断しているが水道引込み配管残留				
交通		十勝バス・空港バス 西6条41丁目 停留所まで徒歩4分				
取引形態		専任媒介	仲介料	¥299,700 (税別)		
備考		瑕疵担保責任は売主で負わない契約形態				
		防火については 建築基準法22条区域				

現況写真(東側道路より撮影)

土地形状



対象地 7-101

周辺地図

